



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Федеральное государственное бюджетное  
образовательное учреждение высшего образования  
«Московский архитектурный институт  
(государственная академия) МАРХИ»  
Кому \_\_\_\_\_  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7702066990, ОГРН 1027700471039,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
103754 Москва ул. Рождественка д.11  
dos@marhi.ru  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 22243

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 09 » апреля 2019 г.

№ 77-158000-008907-2019

**I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства, ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

**Многоэтажный жилой дом с техническим этажом и подземной автостоянкой**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**расположенного по адресу: Москва, ЦАО, р-н Мещанский, Звонарский пер., д. 3**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:01:0001080:19**

строительный адрес: **Москва, Звонарский пер. вл. 3/4, стр.1**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU77158000-010400**, дата выдачи «**24**» **декабря 2014 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-158000-008907-2019

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	23760,0	23760,0
в том числе надземной части	куб.м.	18575,0	18575,0
Общая площадь	кв.м.	6363,2	6363,2
Площадь нежилых помещений	кв.м.	235,8	235,8
Количество зданий, сооружений	шт.	9	9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3885,3	3885,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	235,8	235,8
Количество этажей	этажей	10+тех.этаж+ 3 подземн.	14
в том числе подземных	этажей	тех.этаж+ 3 подземн.	4
Количество секций	секц	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	27/3885,3	27/3885,3
в т.ч. 1-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	9/1093,1	9/1093,1
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт./кв.м.	18/2792,2	18/2792,2
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3885,3	РВ 002 Р297 3885,3

Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Наружные сети водоснабжения	п.м.	6	6
Кабельная линия	п.м.	37	37
Теплосеть	п.м.	4	4
Канализация	п.м.	6	6
Водосток (выпуск из здания)	п.м.	3	3
Водопровод	п.м.	3	3
Водосток (выпуск из здания)	п.м.	3	3
Водосток	п.м.	138	138
Водосток (выпуск из здания)	п.м.	4	4
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Иные показатели	-	-	-
Количество машиномест в подземной автостоянке/площадь	шт./кв.м.	39/1250	39/1250
Материалы фундаментов	-	Монолитный железобетонный	Монолитный железобетонный
Материалы стен	-	Газосиликатные блоки; Каркас железобетонный	Газосиликатные блоки; Каркас железобетонный (монолитные)
Материалы перекрытий	-	Монолитные железобетонные	Монолитные железобетонные
Материалы кровли	-	Техноэласт ЭКП 5, техноэласт ЭКП 4, раствор цементно-песчаный М 150, Роквул «РУФ БАТТС» 180 кг/м <sup>3</sup> , Роквул «РУФ БАТТС» 125 кг/м <sup>3</sup> , Керамзитобетон 1100 кг/м <sup>3</sup> , Пленка ПВХ;	Техноэласт ЭКП 5, техноэласт ЭКП 4, раствор цементно-песчаный М 150, Роквул «РУФ БАТТС» 180 кг/м <sup>3</sup> , Роквул «РУФ БАТТС» 125 кг/м <sup>3</sup> , Керамзитобетон 1100 кг/м <sup>3</sup> , Пленка ПВХ;

### 3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	А	А
Удельный расход тепловой энергии на 1	кВт*ч/кв.м.	58	58

**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-158000-008907-2019**

4

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов	-	оконные блоки из ПВХ и алюминиевых профилей с двухкамерными стеклопакетами	оконные блоки из ПВХ и алюминиевых профилей с двухкамерными стеклопакетами
Общедомовой прибор учета водоснабжения ХВС ВХ-50	шт.	1	1
Квартирные приборы учета ХВС - СХ-15	шт.	76	76
Квартирные приборы учета ГВС - СГ-15	шт.	76	76
Общедомовые приборы учета электроснабжения Меркурий	шт.	1	1
Квартирные приборы учета электроснабжения Меркурий 236	шт.	27	27
Теплосчетчик ВИС.Т	шт.	1	1
Теплосчетчик СТК15-0,6RS MAPC	шт.	28	28

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 30.01.2019; Митрофанов Кирилл Владиславович от 03.04.2015 № 26-15-594; от 29.03.2019; Митрофанов Кирилл Владиславович от 03.04.2015 № 26-15-594; от 29.03.2019; Митрофанов Кирилл Владиславович от 03.04.2015 № 26-15-594; от 29.03.2019; Митрофанов Кирилл Владиславович от 03.04.2015 № 26-15-594; от 29.03.2019; Митрофанов Кирилл Владиславович от 03.04.2015 № 26-15-594; от 29.03.2019; Митрофанов Кирилл Владиславович от 03.04.2015 № 26-15-594; от 29.03.2019; Митрофанов Кирилл Владиславович от 03.04.2015 № 26-15-594; от 29.03.2019; Митрофанов Кирилл Владиславович от 03.04.2015 № 26-15-594; от 29.03.2019; Митрофанов Кирилл Владиславович от 03.04.2015 № 26-15-594; от 29.03.2019; Митрофанов Кирилл Владиславович от 03.04.2015 № 26-15-594; от 29.03.2019; Митрофанов Кирилл Владиславович от 03.04.2015 № 26-15-594; (дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

« 09 » апреля 2019 г.



РВ 0021297